



## ～団体信用生命保険を使って、

## 予算アップする方法～

住宅ローンを組まれると、団体信用生命保険という生命保険に加入することになります。

この保険は、借り入れされた方が万一亡くなられた時、借入金が全て生命保険で支払われるというものです。

この保険によって、住宅ローンの残債が支払われますので、残されたご家族もマイホームが残り、安心して暮らせるのです。

ここで考えてみてください。

団体信用生命保険に加入して、マイホームをご購入されるということは、新しい生命保険に加入されることと同じということになりますよね？

そこで、現在生命保険に加入されている方は、月々の掛け額を見直されてみてはいかがでしょうか？

現在払っている月々の生命保険料を減らして、その分を住宅ローンに充当する事により、購入の予算を上げる事もできるんです。

### (実用例)

生命保険を見直して、月々1万円浮いたとします。そして、その浮いたお金を住宅ローンの返済分に当ててください。

金利4%で返済期間35年の場合、月々1万円支払った時の借入額は、約230万円になります。

この金額がそのまま予算に上乗せできます。

夢のマイホーム購入のための資金計画は、お気軽にイエステーション営業マンまでお聞きください!



地域の不動産の売却・購入に関するご相談

白石店 TEL 011-846-4301

中央店 TEL 011-622-4333

清田店 TEL 011-884-0244

手稲店 TEL 011-694-0355

西店 TEL 011-668-2241

厚別店 TEL 011-895-3556

南店 TEL 011-837-3393

豊平店 TEL 011-850-0931

北店 TEL 011-761-3110

東店FC TEL 011-733-6656

江別店FC TEL 011-391-5800

北広島店FC TEL 011-376-8460